

**ІЧНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія восьмого скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 року м. Ічня № \_\_\_\_\_ - VІІІ

## Про укладення додаткових угод

## до договорів оренди землі в комплексі

## з розташованими на них водними об’єктами

 Розглянувши заяву гр. Кліноцкого Анатолія Івановича,відповідно до статей 12, 122, 125, 126 Земельного кодексу України, статей 51, 85 Водного кодексу України, статті 651 Цивільного кодексу України, розділу VІІІ Прикінцевих положень Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про аквакультуру», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо уточнення порядку передачі в оренду водних об’єктів у комплексі з земельними ділянками», постанови Кабінету Міністрів України від 02 червня 2021 року № 572 «Про затвердження Типового договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об’єктом», Наказу Мінприроди від 28 травня 2012 року № 236«Про затвердження Методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об’єкти» та керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, **міська рада ВИРІШИЛА:**

 1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки водного фонду з розташованим на ній водним об’єктом від 10 грудня 2012 року, укладеного між Ічнянською районною державною адміністрацією та гр. Кліноцким Анатолієм Івановичем, а саме:

 1.1 Продовжити строк дії договору на 15 років;

 1.2 Змінити орендну плату за договором оренди, встановивши її на рівні 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік;

 1.3 Укласти додаткову угоду про викладення договору оренди у новій редакції відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 02 червня 2021 року № 572 «Про затвердження Типового договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об’єктом». Право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7421783200:02:000:0452) з розташованим на ній водним об’єктом зареєстровано в Державному реєстрі речових прав 11.10.2013 року на земельну ділянку загальною площею 1,1046 га для рибогосподарських потреб, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради Прилуцького району Чернігівської області.

 2. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки водного фонду з розташованим на ній водним об’єктом від 10 грудня 2012 року, укладеного між Ічнянською районною державною адміністрацією та гр. Кліноцким Анатолієм Івановичем, а саме:

 2.1 Продовжити строк дії договору на 15 років;

 2.2 Змінити орендну плату за договором оренди, встановивши її на рівні 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік;

 2.3 Укласти додаткову угоду про викладення договору оренди у новій редакції відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 02 червня 2021 року № 572 «Про затвердження Типового договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об’єктом». Право оренди земельної ділянки (кадастровий номер 7421782800:02:000:0573) з розташованим на ній водним об’єктом зареєстровано в Державному реєстрі речових прав 18.12.2023 року на земельну ділянку загальною площею 11,4769 га для рибогосподарських потреб, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради Прилуцького району Чернігівської області.

 3. Доручити міському голові чи секретарю міської ради (в разі виконання секретарем обов’язків міського голови) укласти додаткову угоду на вищевказаних умовах.

 4. Це рішення набирає чинності після доведення його до відома особи згідно статті 75 Закону України «Про адміністративну процедуру».

 5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, архітектури, землекористування, використання природних ресурсів та охорони навколишнього середовища.

**Міський голова Олена БУТУРЛИМ**